

**ПРОТОКОЛ
СОБРАНИЯ УЧАСТНИКОВ ОБЩЕЙ ДОЛЕВОЙ СОБСТВЕННОСТИ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ
УЧАСТОК ИЗ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 48:04:1760301:23**

адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., р-н Добринский, с/п Нижнематренский сельсовет, юго-западнее с. Нижняя Матренка

Форма проведения собрания:	собрание (совместное присутствие участников долевой собственности для обсуждения вопросов повестки собрания и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование).
Дата проведения собрания:	«27» июня 2019 года
Место проведения собрания:	399412, Липецкая обл., Добринский р-н, с. Нижняя Матренка, ул. Центральная, д.8 (здание Дома культуры)
Начало регистрации участников собрания:	13 часов 00 минут
Окончание регистрации участников собрания:	13 часов 59 минут
Открытие собрания:	14 часов 00 минут
Заккрытие собрания:	14 часов 53 минут

Общее собрание участников общей долевой собственности проводится по предложению участника общей долевой собственности Общества с ограниченной ответственностью «Восход».

О собрании объявлено за 40 дней до его проведения посредством опубликования сообщения в газете «Добринские вести» № 56 (12002) от 14.05.2019г., «Липецкая газета» № 92 (25970) от 15.05.2019г., размещения сообщения на официальном сайте в сети «Интернет» и на информационном щите Администрации сельского поселения Нижнематренский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области по месту расположения земельного участка.

Согласно выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.06.2019 года № КУВИ-001/2019-13183434 на земельный участок земель сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 48:04:1760301:23, площадью 1602000 кв. м., адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., р-н Добринский, с/п Нижнематренский сельсовет, юго-западнее с. Нижняя Матренка, **количество записей в Едином государственном реестре недвижимости о правообладателях/участниках общей долевой собственности на земельный участок и размере их долей составляет 14 (четырнадцать).**

По результату регистрации лиц, присутствующих на общем собрании участников общей долевой собственности на земельный участок зарегистрировано/присутствуют 10 (десять) участников общей долевой собственности и/или уполномоченных представителей (10 (десять) записей в Едином государственном реестре недвижимости), **что составляет не менее 50 процентов от общего числа участников долевой собственности.**

Согласно п.5 ст. 14.1. Федерального закона №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» **общее собрание считается правомочным рассматривать и принимать решения по вопросам повестки собрания.**

На собрании присутствуют:

Глава Администрации сельского поселения Нижнематренский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области - Батышкин Вадим Владимирович (согласно ст. 14.1 Федерального закона №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения») - уполномоченное должностное лицо органа местного самоуправления.

Генеральный директор ООО «Восход» - Коробейников Александр Иванович,

Представители ООО «Восход» - Паль Анна Владимировна, Горяинов Дмитрий Сергеевич, Крюковская Ольга Михайловна.

Ход общего собрания:

Глава Администрации сельского поселения Нижнематренский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области Батышкин Вадим Владимирович поприветствовал всех собравшихся и сообщил, что в соответствии с п. 10. ст. 14.1 ФЗ №101 «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» он, как должностное лицо органа местного самоуправления поселения

или городского округа по месту расположения земельного участка, председательствует при открытии собрания.

В 14 часов 00 минут Глава сельского поселения объявил собрание открытым.

Батышкин В.В. сообщил о составлении перечня участников долевой собственности/списка присутствующих на собрании на основании выписки из ЕГРН от 18.06.2019 года (№ КУВИ-001/2019-13183434) и о количестве лиц, присутствующих на собрании и наличии кворума.

Перед началом обсуждения вопросов повестки собрания необходимо рассмотреть и принять решение по следующим процедурным вопросам, путем поднятия руки:

Первый процедурный вопрос: Избрание счетной комиссии.

Батышкин В.В. предложил кандидатов для избрания в состав счетной комиссии: Губина Нина Николаевна, Коровина Галина Васильевна.

Вопрос, поставленный на голосование:

Избрать счетную комиссию в составе: Губина Нина Николаевна, Коровина Галина Васильевна.

В голосовании приняли участие 10 (десять) участников общей долевой собственности и/или их уполномоченных представителей.

Результат голосования:

Вариант голосования:	Количество голосов:	% от числа присутствующих участников на собрании
«ЗА»	10 (десять)	100 (сто)
«ПРОТИВ»	0 (ноль)	0 (ноль)
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	0 (ноль)	0 (ноль)

Решение принято единогласно.

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения по данному вопросу повестки собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол отсутствуют.

Принятое решение:

Избрать счетную комиссию в составе: Губина Нина Николаевна, Коровина Галина Васильевна.

Второй процедурный вопрос: Определение порядка голосования на общем собрании участников общей долевой собственности на земельный участок по вопросам повестки собрания.

Батышкин В.В. предложил решение по итогу голосования по каждому из вопросов повестки собрания участников общей долевой собственности/их уполномоченных представителей считать принятым, если за него проголосовало большинство участников общего собрания, что предусмотрено п.8 ст.14.1. Федерального закона №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

Вопрос, поставленный на голосование:

Решение считать принятым, если за него проголосовало большинство участников общего собрания, присутствующих на общем собрании.

В голосовании приняли участие 10 (десять) участников общей долевой собственности и/или их уполномоченных представителей.

Результат голосования:

Вариант голосования:	Количество голосов:	% от числа присутствующих участников на собрании
«ЗА»	10 (десять)	100 (сто)
«ПРОТИВ»	0 (ноль)	0 (ноль)
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	0 (ноль)	0 (ноль)

Решение принято единогласно.

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения по данному вопросу повестки собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол отсутствуют.

Принятое решение:

Решение считать принятым, если за него проголосовало большинство участников общего собрания, присутствующих на общем собрании.

Батышкин В.В. огласил Повестку собрания, изложенную в извещении о созыве общего собрания участников общей долевой собственности на земельный участок:

1. Определение порядка проведения общего собрания, избрание председателя и секретаря.
2. Об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности, с ООО «Восход».
3. Об избрании лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при осуществлении прав, предусмотренных ч.6 п.3 ст.14 ФЗ №101-ФЗ от 24.07.2002 г. «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

Перешли к рассмотрению и принятию решений по вопросам повестки собрания:

1. По первому вопросу: Избрание председателя и секретаря собрания.

Батышкин В.В. предложил избрать:

Председателем собрания – Батышкина Вадима Владимировича,

секретарем собрания – Паль Анну Владимировну.

Вопрос, поставленный на голосование:

Избрать Председателем собрания – Батышкина Вадима Владимировича,

секретарем собрания – Паль Анну Владимировну.

В голосовании приняли участие 10 (десять) участников общей долевой собственности и/или их уполномоченных представителей.

Результат голосования:

Вариант голосования:	Количество голосов:	% от числа присутствующих участников на собрании
«ЗА»	10 (десять)	100 (сто)
«ПРОТИВ»	0 (ноль)	0 (ноль)
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	0 (ноль)	0 (ноль)

Решение принято единогласно.

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения по данному вопросу повестки собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол отсутствуют.

Принятое решение:

Избрать Председателем собрания – Батышкина Вадима Владимировича,

секретарем собрания – Паль Анну Владимировну.

2. По второму вопросу: Об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности, с ООО «Восход» (ОГРН 1064811015620, ИНН 4811009393).

Председатель собрания Батышкин В.В. предоставил слово представителю ООО «Восход» Горяинову Д.С., который предложил присутствующим заключить дополнительное соглашение к Договору аренды земельного участка от 21.03.2012 года, зарегистрированному в ЕГРН 27.03.2012 года за № 48-48-01/039/2012-068, связанное с изменением условий указанного договора аренды.

По итогам обсуждения вопроса повестки дня участникам долевой собственности предложено заключить дополнительное соглашение к Договору аренды земельного участка от 21.03.2012 года, зарегистрированному в ЕГРН 27.03.2012 года за № 48-48-01/039/2012-068, на следующих условиях:

Срок аренды: до «27» марта 2030 года.

Условия аренды:

Ежегодная арендная плата за одну земельную долю, равную 89000 (Восемьдесят девять тысяч) кв.м., включает в себя:

Зерно (ячмень), кг – 1 500 (одна тысяча пятьсот);

Зерно (пшеница), кг – 1 000 (одна тысяча);

Сахар, кг – 100 (сто);

Мука, кг – 50 (пятьдесят);

Масло растительное, л - 25 (двадцать пять);

Услуги по вспашке и культивации огорода площадью до 0,5 га или денежная компенсация в размере: 500 (Пятьсот) рублей за услугу по культивации огорода, 500 (Пятьсот) рублей за услугу по вспашке огорода;

Денежная сумма, равная земельному налогу, начисленному Арендодателю за земельную долю в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 48:04:1760301:23, в размере, рассчитанном в соответствии с действующим законодательством РФ в текущий период начисления данного налога и НДФЛ;

Выплата денежных средств на погребение в случае смерти Арендодателя в сумме 10 000 (Десять тысяч) рублей.

Арендная плата по письменному заявлению Арендодателя может выплачиваться полностью или частично в денежном выражении в размере рыночной стоимости причитающейся ему арендной платы в натуральном выражении, определяемой Арендатором по состоянию на 15 сентября текущего года аренды в данной местности (по данным Торгово-промышленной палаты Липецкой области). Арендная плата в денежном выражении выплачивается в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на счет Арендодателя, указанный в заявлении на выплату арендной платы. Указанное заявление предоставляется Арендодателем ежегодно в письменной форме в срок до 01 августа текущего календарного года.

Оплата арендной платы производится Арендатором в конце календарного года в период с 15 сентября по 31 декабря текущего года пропорционально долям в праве собственности на земельный участок.

Выплата арендной платы в натуральном выражении (в виде продукции) производится по месту нахождения Арендатора при предъявлении Арендодателем документов, удостоверяющих личность и

правоустанавливающих документов на земельную долю. При необходимости по письменному заявлению Арендодателя Арендатор осуществляет доставку арендной платы в натуральном выражении (в виде продукции) до домовладения Арендодателя в пределах территории сельского поселения Нижнематренский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области.

Размер арендной платы может быть изменен по соглашению сторон путем подписания дополнительного соглашения к Договору аренды земельного участка от 21.03.2012 года, но не чаще одного раза в 3 (три) года, с учетом того, что изменение арендной платы в сторону повышения возможно не более чем на 20% от арендной платы, действующей на дату подписания дополнительного соглашения к договору аренды.

Иных вопросов и предложений не поступило.

Вопрос, поставленный на голосование:

Заключить дополнительное соглашение к Договору аренды земельного участка от 21.03.2012 года, зарегистрированному в ЕГРН 27.03.2012 года за № 48-48-01/039/2012-068, на следующих условиях:

Срок аренды: до «27» марта 2030 года.

Условия аренды:

Ежегодная арендная плата за одну земельную долю, равную 89000 (Восемьдесят девять тысяч) кв.м., включает в себя:

Зерно (ячмень), кг – 1 500 (одна тысяча пятьсот);

Зерно (пшеница), кг – 1 000 (одна тысяча);

Сахар, кг – 100 (сто);

Мука, кг – 50 (пятьдесят);

Масло растительное, л - 25 (двадцать пять);

Услуги по вспашке и культивации огорода площадью до 0,5 га или денежная компенсация в размере: 500 (Пятьсот) рублей за услугу по культивации огорода, 500 (Пятьсот) рублей за услугу по вспашке огорода;

Денежная сумма, равная земельному налогу, начисленному Арендодателю за земельную долю в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 48:04:1760301:23, в размере, рассчитанном в соответствии с действующим законодательством РФ в текущий период начисления данного налога и НДФЛ;

Выплата денежных средств на погребение в случае смерти Арендодателя в сумме 10 000 (Десять тысяч) рублей.

Арендная плата по письменному заявлению Арендодателя может выплачиваться полностью или частично в денежном выражении в размере рыночной стоимости причитающейся ему арендной платы в натуральном выражении, определяемой Арендатором по состоянию на 15 сентября текущего года аренды в данной местности (по данным Торгово-промышленной палаты Липецкой области). Арендная плата в денежном выражении выплачивается в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на счет Арендодателя, указанный в заявлении на выплату арендной платы. Указанное заявление предоставляется Арендодателем ежегодно в письменной форме в срок до 01 августа текущего календарного года.

Оплата арендной платы производится Арендатором в конце календарного года в период с 15 сентября по 31 декабря текущего года пропорционально долям в праве собственности на земельный участок.

Выплата арендной платы в натуральном выражении (в виде продукции) производится по месту нахождения Арендатора при предъявлении Арендодателем документов, удостоверяющих личность и правоустанавливающих документов на земельную долю. При необходимости по письменному заявлению Арендодателя Арендатор осуществляет доставку арендной платы в натуральном выражении (в виде продукции) до домовладения Арендодателя в пределах территории сельского поселения Нижнематренский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области.

Размер арендной платы может быть изменен по соглашению сторон путем подписания дополнительного соглашения к Договору аренды земельного участка от 21.03.2012 года, но не чаще одного раза в 3 (три) года, с учетом того, что изменение арендной платы в сторону повышения возможно не более чем на 20% от арендной платы, действующей на дату подписания дополнительного соглашения к договору аренды.

В голосовании приняли участие 10 (десять) участников общей долевой собственности и/или их уполномоченных представителей.

Результат голосования:

Вариант голосования:	Количество голосов:	% от числа присутствующих участников на собрании
«ЗА»	10 (десять)	100 (сто)
«ПРОТИВ»	0 (ноль)	0 (ноль)
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	0 (ноль)	0 (ноль)

Решение принято единогласно.

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения по данному вопросу повестки собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол отсутствуют.

Принятое решение:

Заключить дополнительное соглашение к Договору аренды земельного участка от 21.03.2012 года, зарегистрированному в ЕГРН 27.03.2012 года за № 48-48-01/039/2012-068, на следующих условиях:

Срок аренды: до «27» марта 2030 года.

Условия аренды:

Ежегодная арендная плата за одну земельную долю, равную 89000 (Восемьдесят девять тысяч) кв.м., включает в себя:

Зерно (ячмень), кг – 1 500 (одна тысяча пятьсот);

Зерно (пшеница), кг – 1 000 (одна тысяча);

Сахар, кг – 100 (сто);

Мука, кг – 50 (пятьдесят);

Масло растительное, л - 25 (двадцать пять);

Услуги по вспашке и культивации огорода площадью до 0,5 га или денежная компенсация в размере: 500 (Пятьсот) рублей за услугу по культивации огорода, 500 (Пятьсот) рублей за услугу по вспашке огорода;

Денежная сумма, равная земельному налогу, начисленному Арендодателю за земельную долю в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 48:04:1760301:23, в размере, рассчитанном в соответствии с действующим законодательством РФ в текущий период начисления данного налога и НДФЛ;

Выплата денежных средств на погребение в случае смерти Арендодателя в сумме 10 000 (Десять тысяч) рублей.

Арендная плата по письменному заявлению Арендодателя может выплачиваться полностью или частично в денежном выражении в размере рыночной стоимости причитающейся ему арендной платы в натуральном выражении, определяемой Арендатором по состоянию на 15 сентября текущего года аренды в данной местности (по данным Торгово-промышленной палаты Липецкой области). Арендная плата в денежном выражении выплачивается в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на счет Арендодателя, указанный в заявлении на выплату арендной платы. Указанное заявление предоставляется Арендодателем ежегодно в письменной форме в срок до 01 августа текущего календарного года.

Оплата арендной платы производится Арендатором в конце календарного года в период с 15 сентября по 31 декабря текущего года пропорционально долям в праве собственности на земельный участок.

Выплата арендной платы в натуральном выражении (в виде продукции) производится по месту нахождения Арендатора при предъявлении Арендодателем документов, удостоверяющих личность и правоустанавливающих документов на земельную долю. При необходимости по письменному заявлению Арендодателя Арендатор осуществляет доставку арендной платы в натуральном выражении (в виде продукции) до домовладения Арендодателя в пределах территории сельского поселения Нижнематренский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области.

Размер арендной платы может быть изменен по соглашению сторон путем подписания дополнительного соглашения к Договору аренды земельного участка от 21.03.2012 года, но не чаще одного раза в 3 (три) года, с учетом того, что изменение арендной платы в сторону повышения возможно не более чем на 20% от арендной платы, действующей на дату подписания дополнительного соглашения к договору аренды.

3. По третьему вопросу: Избрание лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при осуществлении прав, предусмотренных ч.6. п. 3. ст. 14, ФЗ №101-ФЗ от 24.07.2002 г. «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

Председатель собрания Батышкин В.В. предложил избрать уполномоченными от имени участников долевой собственности лицами, имеющих право действовать без доверенности следующих лиц:

гр. Колмогорову Татьяну Николаевну, паспорт гражданина Российской Федерации 42 02 457896 выдан Юго-Западным отделом милиции УВД города Липецка 26.04.2002 года, код подразделения 482-006, и/или

гр. Паль Анну Владимировну, паспорт гражданина Российской Федерации 42 14 898401 выдан Территориальным пунктом УФМС России по Липецкой области в Данковском районе 14.08.2014 года, код подразделения 480-008,

со следующим объемом полномочий:

- заключать договор аренды данного земельного участка и дополнительные соглашения к нему с ООО «Восход»;

- быть представителем в органах регистрации прав, в том числе в Управлении Федеральной службы регистрации, кадастра и картографии по Липецкой области при заключении и государственной регистрации договора аренды, с правом обращения с заявлением о проведении государственной регистрации прав, с правом подписания договора, передаточного акта и дополнительных соглашений к данному договору;

- заявлять о внесении изменений в ЕГРН, заявлять о приостановлении, возобновлении государственной регистрации, заявлять об исправлении технических ошибок, подписывать и подавать

заявления, сдавать и получать документы, в том числе свидетельства, справки, выписки, постановления и иные, необходимые для осуществления указанных выше полномочий, расписываться за их сдачу и получение, совершать все необходимые действия, направленные на государственную регистрацию возникновения прав аренды, получать выписки из ЕГРН, производить все необходимые для осуществления настоящих полномочий платежи, в том числе, оплачивать государственную пошлину и выполнять все иные необходимые фактические и юридические действия, связанные с осуществлением настоящих полномочий.

- представлять интересы во всех государственных и негосударственных учреждениях, организациях и органах, для чего предоставляется право подавать и получать от имени участников долевой собственности необходимые заявления, справки и иные документы, а также расписываться и совершать все действия и формальности, связанные с выполнением настоящего поручения.

Срок полномочий – 3 (три) года.

Вопрос поставленный на голосование:

Избрать уполномоченными от имени участников долевой собственности лицами, имеющих право действовать без доверенности следующих лиц:

гр. Колмогорову Татьяну Николаевну, паспорт гражданина Российской Федерации 42 02 457896 выдан Юго-Западным отделом милиции УВД города Липецка 26.04.2002 года, код подразделения 482-006, и/или

гр. Паль Анну Владимировну, паспорт гражданина Российской Федерации 42 14 898401 выдан Территориальным пунктом УФМС России по Липецкой области в Данковском районе 14.08.2014 года, код подразделения 480-008,

со следующим объемом полномочий:

- заключать договор аренды данного земельного участка и дополнительные соглашения к нему с ООО «Восход»;

- быть представителем в органах регистрации прав, в том числе в Управлении Федеральной службы регистрации, кадастра и картографии по Липецкой области при заключении и государственной регистрации договора аренды, с правом обращения с заявлением о проведении государственной регистрации прав, с правом подписания договора, передаточного акта и дополнительных соглашений к данному договору;

- заявлять о внесении изменений в ЕГРН, заявлять о приостановлении, возобновлении государственной регистрации, заявлять об исправлении технических ошибок, подписывать и подавать заявления, сдавать и получать документы, в том числе свидетельства, справки, выписки, постановления и иные, необходимые для осуществления указанных выше полномочий, расписываться за их сдачу и получение, совершать все необходимые действия, направленные на государственную регистрацию возникновения прав аренды, получать выписки из ЕГРН, производить все необходимые для осуществления настоящих полномочий платежи, в том числе, оплачивать государственную пошлину и выполнять все иные необходимые фактические и юридические действия, связанные с осуществлением настоящих полномочий.

- представлять интересы во всех государственных и негосударственных учреждениях, организациях и органах, для чего предоставляется право подавать и получать от имени участников долевой собственности необходимые заявления, справки и иные документы, а также расписываться и совершать все действия и формальности, связанные с выполнением настоящего поручения.

Срок полномочий – 3 (три) года.

В голосовании приняли участие 10 (десять) участников общей долевой собственности и/или их уполномоченных представителей.

Результат голосования:

Вариант голосования:	Количество голосов:	% от числа присутствующих участников на собрании
«ЗА»	10 (десять)	100 (сто)
«ПРОТИВ»	0 (ноль)	0 (ноль)
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	0 (ноль)	0 (ноль)

Решение принято единогласно.

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения по данному вопросу повестки собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол отсутствуют.

Принятое решение:

Избрать уполномоченными от имени участников долевой собственности лицами, имеющих право действовать без доверенности следующих лиц:

гр. Колмогорову Татьяну Николаевну, паспорт гражданина Российской Федерации 42 02 457896 выдан Юго-Западным отделом милиции УВД города Липецка 26.04.2002 года, код подразделения 482-006, и/или

гр. Паль Анну Владимировну, паспорт гражданина Российской Федерации 42 14 898401 выдан Территориальным пунктом УФМС России по Липецкой области в Данковском районе 14.08.2014 года, код подразделения 480-008,

со следующим объемом полномочий:

- заключать договор аренды данного земельного участка и дополнительные соглашения к нему с ООО «Восход»;

- быть представителем в органах регистрации прав, в том числе в Управлении Федеральной службы регистрации, кадастра и картографии по Липецкой области при заключении и государственной регистрации договора аренды, с правом обращения с заявлением о проведении государственной регистрации прав, с правом подписания договора, передаточного акта и дополнительных соглашений к данному договору;

- заявлять о внесении изменений в ЕГРН, заявлять о приостановлении, возобновлении государственной регистрации, заявлять об исправлении технических ошибок, подписывать и подавать заявления, сдавать и получать документы, в том числе свидетельства, справки, выписки, постановления и иные, необходимые для осуществления указанных выше полномочий, расписываться за их сдачу и получение, совершать все необходимые действия, направленные на государственную регистрацию возникновения прав аренды, получать выписки из ЕГРН, производить все необходимые для осуществления настоящих полномочий платежи, в том числе, оплачивать государственную пошлину и выполнять все иные необходимые фактические и юридические действия, связанные с осуществлением настоящих полномочий.

- представлять интересы во всех государственных и негосударственных учреждениях, организациях и органах, для чего предоставляется право подавать и получать от имени участников долевой собственности необходимые заявления, справки и иные документы, а также расписываться и совершать все действия и формальности, связанные с выполнением настоящего поручения.

Срок полномочий – 3 (три) года.

Председатель собрания Батышкин В.В. сообщил, что все вопросы повестки собрания рассмотрены, решения приняты, собрание объявляется закрытым.

Протокол собрания, список присутствующих на общем собрании участников общей долевой собственности (Приложение №1) прошиты, пронумерованы и скреплены подписями председателя собрания, секретаря собрания, Главы Администрации сельского поселения Нижнематренский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области и скреплены печатью сельского поселения Нижнематренский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области.

Настоящий Протокол составлен «27» июня 2019 года.

В соответствии с п.п. 11 и 12 ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» настоящий протокол оформлен в двух экземплярах, один из которых хранится в ООО «Восход», по предложению которого проводилось общее собрание, второй экземпляр хранится в Администрации сельского поселения Нижнематренский сельсовет Добринского района Липецкой области.

Председатель собрания:
Батышкин Вадим Владимирович

Секретарь собрания:
Паль Анна Владимировна

**Глава Администрации сельского поселения Нижнематренский сельсовет
Добринского муниципального района Липецкой области
Батышкин Вадим Владимирович**